

UMOWA nr

zawarta w dniu w Bogdance, pomiędzy:

"Łęczyńską Energetyką" Sp. z o. o. w Bogdance, Bogdanka, 21-013 Puchaczów, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000007317, NIP: 7130207192, REGON 004164490, z kapitałem zakładowym wynoszącym 82 677 000,00 zł, reprezentowaną przez:

- 1) Dariusza Stawowego - Prezesa Zarządu, Dyrektora Naczelnego
 - 2) Stanisława Misterka - Wiceprezesa Zarządu ds. ekonomiczno-finansowych
- zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... REGON
..... NIP - reprezentowany przez -,

zwanym dalej **Dostawcą**,

zwanymi dalej **Stronami**,

zwana dalej **Umową**

o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot

1. Umowa zostaje zawarta na podstawie Uchwały Zarządu Zamawiającego nr/2014 z dnia r. na podstawie niniejszej umowy Zamawiający, w oparciu o przeprowadzone postępowanie przetargowe zamawia, a **Dostawca** zobowiązuje się dostarczyć **Zamawiającemu** i przenieść na niego własność fabrycznie nowych rur tworzywowych dla ciepłej wody użytkowej (c.w.u.) i cyrkulacji typ CALPEX UNO wraz z elementami sieci i elementami połączeniowymi - w asortymencie i ilościach określonych szczegółowo w zestawieniu, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy będący jej integralną częścią - zwanych dalej „przedmiotem umowy”, a także wykonać pozostałe świadczenia określone w treści niniejszej Umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ceny.
2. Dostawca oświadcza, że jest właścicielem przedmiotu umowy, posiada prawo swobodnego nim dysponowania oraz, że przedmiot umowy nie jest dotknięty żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie jest obciążony prawami osób trzecich.
3. Dostawca zapewnia, że przedmiot umowy będzie najwyższej jakości, będzie spełniać wymagania techniczne określone szczegółowo w Załączniku nr 2 do Umowy, będącym jej integralną częścią oraz inne wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa, a także będzie zgodny z obowiązującymi normami, w szczególności z normami PN-EN 15632-1 i PN-EN 15632-2.
4. Dostawca oświadcza, iż posiada wiedzę i doświadczenie, a także odpowiednie zaplecze techniczne i personalne dla należytego i terminowego wykonania niniejszej Umowy. Dostawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością uwarunkowaną profesjonalnym charakterem jego działalności.
5. W ramach niniejszej umowy Dostawca zobowiązany jest do dostarczenia własnym transportem i na własny koszt i ryzyko Przedmiotu Umowy do miejsca spełnienia świadczenia.
6. Miejscem spełnienia świadczenia jest ul. Górnicza w Łęcznej (teren prowadzenia robót budowlanych przez Zamawiającego). Dokładny adres spełnienia świadczenia zostanie ustalony przez Strony bezpośrednio przed dostarczeniem przedmiotu umowy.

§ 2. Termin i warunki dostawy

1. Dostawca zobowiązany jest wykonać Umowę, to jest dostarczyć przedmiot umowy Zamawiającemu w terminie do dnia 30 czerwca 2014 r.
2. Dostawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: lub telefonicznie na nr o planowanym terminie dostarczenia Przedmiotu Umowy z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
3. Strony ustalają, że koszty opakowania przedmiotu umowy, ich załadunku na środek transportu oraz koszty transportu od Dostawcy do miejsca spełnienia świadczenia obciążają w całości Dostawcę. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić rozładunek przedmiotu umowy ze środka transportu w miejscu spełnienia świadczenia i ponosi koszty tego rozładunku.
4. Dostawca ponosi ryzyko utraty bądź uszkodzenia przedmiotu umowy do chwili podpisania przez Strony Protokołu Odbioru – o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy - bez zastrzeżeń. Ryzyko utraty bądź uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania Protokołu Odbioru, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
5. Dostawca zobowiązany jest do takiego opakowania przedmiotu umowy, które jest odpowiednie do właściwości tego typu materiałów oraz zapewni im całość i nienaruszalność.
6. Strony ustalają, że wraz z przedmiotem umowy, Dostawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu następujące dokumenty dotyczące przedmiotu umowy: deklarację zgodności, świadectwo jakości, kartę gwarancyjną oraz instrukcję stosowania (lub dokumentację techniczno-ruchową). Brak któregokolwiek z dokumentów wymienionych powyżej stanowić będzie dla Zamawiającego podstawę do odmowy podpisania Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy.
7. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający jest uprawniony do przeprowadzania badań kontrolnych składających się na przedmiot umowy elementów dostarczanych przez Dostawcę, lecz nie ma takiego obowiązku.
8. W przypadku zmiany przepisów prawa w czasie obowiązywania niniejszej Umowy, a dotyczących wymagań i norm w zakresie wytwarzania elementów składających się na przedmiot umowy, Dostawca zobowiązany jest stosować wymagania i normy wynikające z aktualnie obowiązujących przepisów prawa – zgodnych ze stanem prawnym na dzień dostawy. Obowiązek uzyskania wymaganych dokumentów spoczywa na Dostawcy.

§ 3. Sprzęt

1. W ramach niniejszej Umowy Dostawca zobowiązuje się oddać Zamawiającemu do używania – na czas trwania wykonywania przez Zamawiającego połączeń dostarczonych przez Dostawcę elementów rurociągu oraz w celu wykonywania tych połączeń - sprzęt niezbędny do wykonania tych połączeń, zwany dalej „Sprzętem”. Strony zgodnie ustalają, że czas trwania wykonywania przez Zamawiającego połączeń nie przekroczy trzech tygodni od dnia dostarczenia przedmiotu umowy przez Dostawcę. Wynagrodzenie za używanie przez Zamawiającego Sprzętu, o którym mowa w niniejszym paragrafie, mieści się w ramach ceny dostawy przedmiotu umowy określonej w § 5 ust. 1 Umowy.
2. Dostawca oświadcza, że jest właścicielem Sprzętu, posiada prawo swobodnego nim dysponowania oraz, że Sprzęt nie jest dotknięty żadną wadą prawną, w szczególności nie jest obciążony prawami osób trzecich. Ponadto Dostawca oświadcza, że Sprzęt jest najwyższej jakości, sprawny i pozbawiony jakichkolwiek wad fizycznych, a także jest przystosowany do łączenia dostarczonych przez Dostawcę elementów składających się na przedmiot umowy.
3. Dostawca wyda Zamawiającemu Sprzęt przed terminem dostarczenia przedmiotu umowy, w terminie 3 dni od dnia złożenia przez Zamawiającego faksem na numer: lub pocztą elektroniczną na adres: zamówienia na Sprzęt.

4. Wydanie Sprzętu nastąpi w miejscu spełnienia świadczenia, o którym mowa w § 1 ust. 6 Umowy. Koszty transportu Sprzętu od Dostawcy do miejsca spełnienia obciążają w całości Dostawcę.
5. Wydanie Sprzętu zostanie potwierdzone przez Strony w formie pisemnego Protokołu Zdawczo-Odbiorczego Sprzętu.
6. W dniu wydania Zamawiającemu Sprzętu Dostawca jest obowiązany przeszkolić pracowników Zamawiającego w zakresie niezbędnym do prawidłowej eksploatacji sprzętu.
7. Jeżeli w czasie używania Sprzętu przez Zamawiającego Sprzęt będzie wymagał napraw bez których Sprzęt nie będzie przydatny do umówionego użytku, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym Dostawcę i wyznaczy mu odpowiedni termin do wykonania napraw lub dostarczenia Sprzętu wolnego od wad, nie dłuższy niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający będzie uprawniony do dokonania koniecznych napraw lub wynajęcia odpowiedniego sprzętu zastępczego – na koszt Dostawcy.
8. Niezwłocznie po zakończeniu wykonywania połączeń przy użyciu Sprzętu Zamawiający zawiadomi Dostawcę o możliwości odbioru Sprzętu faksem na numer: lub pocztą elektroniczną na adres:
9. Dostawca jest zobowiązany odebrać Sprzęt od Zamawiającego w terminie 3 dni od dnia wysłania zawiadomienia przez Zamawiającego. Po upływie tego terminu ryzyko przypadkowego uszkodzenia i utraty rzeczy przechodzi na Dostawcę.
10. Zwrot Sprzętu Dostawcy nastąpi w miejscu jego wydania. Zwrot Sprzętu zostanie potwierdzony przez Strony w formie pisemnego Protokołu Zwrotu Sprzętu.
11. Zamawiający zwróci Dostawcy Sprzęt w stanie niepogorszonym. Zamawiający nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności za zużycie Sprzętu będące następstwem prawidłowego używania oraz za jakiegokolwiek szkody będące wynikiem nienależytego wykonania przez Dostawcę obowiązku określonego w ust. 6 niniejszego paragrafu.
12. Dostawca jest zobowiązany na własny koszt ubezpieczyć Sprzęt od ryzyka jego uszkodzenia i utraty – na sumę ubezpieczenia równą co najmniej wartości Sprzętu - i utrzymywać to ubezpieczenie przez cały okres używania Sprzętu przez Zamawiającego. Równocześnie z dostarczeniem Sprzętu Dostawca dostarczy Zamawiającemu polisę potwierdzającą zawarcie obejmującej Sprzęt umowy ubezpieczenia w zakresie, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

§ 4.

Odbiór przedmiotu umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że wydanie przez Dostawcę oraz odbiór przez Zamawiającego przedmiotu umowy nastąpi bezpośrednio po rozładunku przedmiotu umowy ze środka transportu.
2. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony przez Strony w formie Protokołu Odbioru, w którym Zamawiający wskaże zastrzeżenia co do ilości elementów składających się na przedmiot umowy oraz ewentualne uwagi do stanu opakowań lub widocznych uszkodzeń tych elementów.
3. Za chwilę dostarczenia przedmiotu umowy uważana będzie chwila podpisania przez przedstawicieli Stron Protokołu Odbioru – bez zastrzeżeń. Strony zgodnie oświadczają, że przejście prawa własności przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi z chwilą dostarczenia przedmiotu umowy w rozumieniu zdania pierwszego niniejszego ustępu.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone braki ilościowe, to Zamawiający wyznaczy Dostawcy termin na uzupełnienie stwierdzonych braków ilościowych przedmiotu umowy, nie dłuższy jednak niż 3 dni od daty stwierdzenia braków ilościowych, wskazanej w Protokole Odbioru. W przypadku gdy Dostawca nie uzupełni stwierdzonych braków ilościowych przedmiotu umowy w określonych terminie, wówczas Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia ceny dostawy, niezależnie od innych uprawnień wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa.
5. Jeżeli po dostarczeniu Zamawiającemu przedmiotu umowy, przed podpisaniem Protokołu Odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu, niezależnie od uprawnień wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym uprawnień z tytułu rękojmi za wady, przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, wówczas Zamawiający uzgodni z Dostawcą termin na usunięcie stwierdzonych wad bądź wymianę wadliwych elementów na wolne od wad, nie

dłuższy jednak niż 3 dni roboczych. W sytuacji, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w zakresie uzgodnienia terminu na usunięcie stwierdzonych wad lub wymianę wadliwych elementów na wolne od wad, Dostawca będzie zobowiązany do usunięcia wad lub wymiany elementów na wolne od wad w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim.

- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i Dostawca nie dostarczył elementów wolnych od wad w terminie wskazanym w pkt 1 niniejszego ustępu lub jeżeli wady nie zostaną usunięte przez Dostawcę w terminie oraz w trybie wskazanym w pkt 1 niniejszego ustępu, wówczas Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w całości lub części, według swego wyboru - bez wyznaczania dodatkowego terminu na usunięcie wad; prawo to Zamawiający może wykonać w terminie 6 miesięcy od dnia stwierdzenia, że wady nie nadają się do usunięcia lub, że nie zostały usunięte przez Dostawcę w terminie.
6. Niezależnie od uprawnień określonych w ust. 4 i 5, w przypadkach, w których stwierdzono wady lub braki ilościowe przedmiotu umowy przed podpisaniem Protokołu Odbioru, Zamawiający, niezależnie od uprawnień wynikających z obowiązujących przepisów prawa, ma prawo odmówić podpisania tego protokołu do czasu usunięcia tych wad lub dostarczenia elementów wolnych od wad.
7. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy na warunkach określonych w niniejszym paragrafie, nie zwalnia Dostawcy z odpowiedzialności z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy.

§ 5.

Cena

1. Z tytułu należytego wykonania przez Dostawcę obowiązków objętych niniejszą Umową Zamawiający zapłaci Dostawcy cenę w wysokości zł netto [słownie: złotych], co po uwzględnieniu podatku VAT, przy zastosowaniu stawki 23 % daje kwotę zł brutto [słownie: złotych].
2. Kwota ceny określona w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty poniesione przez Dostawcę w celu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmuje spełnienie przez Dostawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w niniejszej Umowie, w tym obowiązków określonych w § 3 Umowy, i w całości wyczerpują roszczenia Dostawcy i osób, którymi się on posługuje względem Zamawiającego z tytułu należytego wykonania niniejszej Umowy.
3. Zapłata ceny nastąpi na podstawie faktury VAT, którą Dostawca będzie uprawniony wystawić najwcześniej z chwilą podpisania Protokołu Zdawczo-Odbiorczego Sprzętu, o którym mowa w § 3 ust. 5 Umowy oraz Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy – bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy. Zapłata ceny dokonana zostanie przelewem na rachunek bankowy, wskazany przez Dostawcę, w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty ceny uważa się dzień obciążenia kwotą ceny rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6.

Rękojmia i gwarancja jakości

1. Dostawca udziela, na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, gwarancji jakości na przedmiot Umowy na okres miesięcy. Strony rozszerzają uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady materiałów eksploatacyjnych w ten sposób, że okres rękojmi za wady ulega przedłużeniu do końca okresu gwarancji jakości i nie może zakończyć się przed upływem okresu gwarancji jakości.
2. Za datę rozpoczęcia okresu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości uważa się datę podpisania przez przedstawicieli Stron Protokołu Odbioru bez zastrzeżeń.
3. Wszelkie ewentualne reklamacje z tytułu stwierdzonych w ramach gwarancji lub rękojmi wad Zamawiający będzie składać Dostawcy za pośrednictwem faksu na numer lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres email: w terminie 3 dni od dnia stwierdzenia wad.

4. Dostawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad, tj. bezpłatnej naprawy lub wymiany elementów składających się na przedmiot umowy, które w okresie gwarancyjnym okażą się wadliwe.
5. Dostawca zobowiązuje się, że w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady przystąpienie do usuwania wad następować będzie w czasie nie dłuższym niż **3 dni** od chwili zawiadomienia Dostawcy przez Zamawiającego o wadzie. Dostawca zobowiązuje się do usunięcia wad w czasie nie dłuższym niż w ciągu **3 dni** od chwili zawiadomienia go przez Zamawiającego o wadzie. Dostawca zobowiązany jest do dokumentowania dat i godzin przystąpienia do usuwania wad oraz usunięcia wad poprzez sporządzenie protokołów przystąpienia do usuwania wad oraz protokołów usunięcia wad, podlegających podpisaniu przez przedstawicieli Stron, których brak skutkować będzie przyjęciem domniemania, że Dostawca przystąpił do usuwania wady lub usunął wadę w czasie, wynikającym z twierdzeń Zamawiającego.
6. Dostawca zapewnia warunki dla przyjęcia zgłoszenia wad przez 24 godziny na dobę, przez 7 dni w tygodniu.
7. W przypadku, gdy opóźnienie Dostawcy w przystąpieniu do usuwania wad przekroczy **5 dni** Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie, lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, i obciążyć wynikającymi z tego powodu kosztami Dostawcę, niezależnie od innych uprawnień wynikających z obowiązujących przepisów prawa.
8. W przypadku wymiany lub naprawy przedmiotu umowy, okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas naprawy lub wymiany. W odniesieniu do wymienionych elementów składających się na przedmiot umowy okres gwarancji biegnie na nowo od dnia ich wymiany.
9. W przypadku rozbieżnych stanowisk co do zasadności reklamacji z tytułu gwarancji jakości lub rękojmi za wady, Strony zleca wykonanie ekspertyzy niezależnemu ekspertowi. Koszty ekspertyzy ponosi Strona, której stanowiska nie potwierdzi ekspertyza. W przypadku, gdy Strony w ciągu 2 dni nie uzgodnią osoby niezależnego eksperta, wówczas eksperta wyznaczy Zamawiający.

§ 7.

Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Dostawcę karą umowną w przypadku opóźnienia się przez Dostawcę z dostarczeniem przedmiotu umowy w stosunku do terminu, określonego w § 2 ust. 1, w wysokości **0,5 %** ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Dostawcę karą umowną w przypadku opóźnienia się przez Dostawcę z uzupełnieniem stwierdzonych braków ilościowych przedmiotu w stosunku do terminu określonego na podstawie § 4 ust. 4 Umowy, w wysokości **1%** ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. Zamawiający ma prawo obciążyć Dostawcę karą umowną w przypadku opóźnienia się przez Dostawcę z dostarczeniem Sprzętu w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3 Umowy, jak również w przypadku opóźnienia się przez Dostawcę z wykonaniem napraw Sprzętu lub dostarczeniem Sprzętu wolnego od wad w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 7 Umowy - w wysokości **0,5 %** ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Dostawca, Dostawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości **20%** ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 Umowy.
5. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego i obciążenie Dostawcy karą umowną, określoną w ust. 4, nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu.
6. Strony zgodnie oświadczają, że poza innymi przypadkami przewidzianymi w Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku opóźnienia się przez Dostawcę z dostarczeniem przedmiotu umowy o **14 dni**, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy. Prawo to Zamawiający może wykonać w terminie 6 miesięcy od dnia jego powstania.
7. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez

Dostawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych. Zamawiający ma prawo dochodzenia kar umownych jednocześnie na kilku podstawach wskazanych w niniejszym paragrafie.

8. W przypadku zwłoki w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, Dostawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.

§ 8.

Postanowienia końcowe

1. W przypadku gdyby okazało się, że poszczególne postanowienia niniejszej umowy są nieważne albo nie wywołują zamierzonych skutków prawnych, nie będzie to naruszało ani ważności, ani skuteczności pozostałych postanowień umownych. W takich przypadkach Strony zobowiązują się do zastąpienia tych postanowień innymi, które w sposób najbardziej zbliżony wyrażą ekonomiczny i prawny sens postanowień zastąpionych.
2. Cesja wierzytelności, przysługujących Dostawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy, poza przypadkami uzasadnionymi obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.
6. Zmiany i uzupełnienia do niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

DOSTAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: